

## **Uznesenia zo 7. OZ konaného dňa 26.10.2023**

### **Uznesenie č. 156/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** návrhovú komisiu 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:  
Richard Veselka, Jaroslav Pagáč

**Schvaľuje** overovateľov zápisnice 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom  
v zložení: Lukáš Moncman, Katarína Hammerová

**Schvaľuje** zapisovateľa 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :  
Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 157/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Schvaľuje** program svojho zasadnutia zo dňa 26.10.2023

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 158/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 159/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** Zásady hospodárenia s majetkom obce Sklené s účinnosťou od 1.11.2023

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 160/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku parcela CKN 441/5,

zastavané plochy a nádvoría o výmere 7 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu, v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Jozef Ivančo, bytom Sklené za cenu podľa znaleckého posudku v celkovej výške 26.- €.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z jeho strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpi

Hlasovanie:

Prítomní: 4                      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 161/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** predaj majetku ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemku CKN 817/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 110 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu a parcela CKN 817/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu, vedenom na LV 501, v k.ú. Sklené, pre Mateja Slivku, bytom Benice a Dorotu Kviatkovskú, bytom Turčianske Teplice za cenu podľa znaleckého posudku v celkovej výške 550.- eur.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**

Uvedený pozemok je v zastavanej časti obce, žiadatelia kúpili v obci Sklené nehnuteľnosť, ktorá susedí s obecným pozemkom na ktorom majú vodovodnú prípojku a studňu . Obec získa finančné prostriedky za pozemok, ktorý nevyužíva.

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti a geometrického plánu
- Kupujúci boli oboznámení, a týmto sa zaväzujú, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradia náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpia
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci budú povinní uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Prítomní: 4                      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 162/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** prenájom pozemku CKN 874 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Sklené vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ing. Stanislav Jendrišák, bytom Martin za 0,20 € za deň na dobu 10 rokov.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**

Uvedený pozemok je na miestnom cintoríne. Finančné prostriedky z nájmu tohto pozemku sú síce zanedbateľné, ale umiestnením predajného automatu rozšírime pre našich občanov služby.

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 163/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** zámer prenájom časti pozemku EKN 2433/1 trvalý trávnatý porast o výmere o výmere 400 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu v k.ú. Sklené vedenom na LV 991 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky za 214,93 € na rok na dobu určitú. Predpokladaná doba nájmu je 3 roky odo dňa písomného odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**

Stavba Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“ je vo verejnom záujme.

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 164/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** prenájom časti pozemku EKN 2433/1 trvalý trávnatý porast o výmere o výmere 400 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu v k.ú. Sklené vedenom na LV 991 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky za 214,93 € na rok na dobu určitú. Nájom začína dňom písomného odovzdania stanoviska zhotoviteľovi stavby do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Predpokladaná doba nájmu je 3 roky.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**  
*Stavba Sklené pri Handlovej – Handlová, rekonštrukcia Bralského tunela“ je vo verejnom záujme.*

Hlasovanie:

Prítomní: 4                      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 165/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Schvaľuje** zmenu poskytovateľa služby vývozu komodít odpadov pre obec Sklené od 01.01.2024 na Technické služby, s.r.o. Turčianske Teplice

Hlasovanie:

Prítomní: 4                      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 166/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Berie na vedomie** dôvodovú správu o zriadení spoločného školského úradu so sídlom Partizánska 1, Turčianske Teplice

Hlasovanie:

Prítomní: 4                      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 167/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Schvaľuje** zriadenie spoločného školského úradu na dobu neurčitú za účasti zmluvných strán : mesto Turčianske Teplice, mesto Turany, obec Slovenské Pravno a obec Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 4                      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 168/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Berie na vedomie** stanovisko HKO, v ktorom doporučuje, aby obec ku predaju pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2235 m2 vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Dušan Michele, bytom Sklené a Oľga Adamcová, bytom Martin zabezpečila právnu analýzu na svoje náklady

Hlasovanie:

Prítomní: 4                      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené dňa 27.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň